

Haufe VerwalterPraxis Professional

Das komplette Fachwissen und der innovative KI-Assistent CoPilot RE, sowie zeitsparende Arbeitshilfen für eine professionelle Immobilienverwaltung inkl. 12 Online-Seminaren.



4 Wochen kostenlos testen

- ✓ NEU: CoPilot RE - Der KI-Assistent für die Immobilienverwaltung
- ✓ Aktuelles Fachwissen plus Arbeitshilfen zur professionellen Immobilienverwaltung
- ✓ Inklusive 12 Online-Seminaren mit personalisiertem Fortbildungsnachweis pro Lizenz

Die Fachwissen-Komplettlösung für Ihre Immobilienverwaltung

Ihre Vorteile im Überblick:

CoPilot RE: Erhalten Sie verlässliche KI-Antworten auf Ihre Fragen zum Miet- und WE-Recht im Dialog mit dem neuen KI-Assistenten CoPilot RE. Der CoPilot RE basiert auf den geprüften Inhalten von Haufe VerwalterPraxis Professional und Gold. Zu jeder Antwort erhalten Sie vertiefende Quellenverweise, sodass Sie die Ergebnisse schnell und einfach überprüfen können.

Mit Haufe VerwalterPraxis Professional gelingt die effiziente Immobilienverwaltung mit Leichtigkeit

- In der einzigen **Online-Wissensdatenbank** finden Sie zahlreiche Fachbeiträge, Infografiken und Gesetzestexte zu allen relevanten rechtlichen Themen rund um die Immobilienverwaltung
- Sie erhalten laufende Information über die für Verwaltung relevante **Rechtsprechung** mit Erläuterung für die Praxis
- Komfortable **Arbeitshilfen**, wie Vorlagen, Rechner und Checklisten bieten Ihnen für jede Verwaltungsaufgabe die passende Lösung
- Die Newsletter Verwalter-Brief und Vermieter-Brief sind inkludiert

Haufe VerwalterPraxis Professional bietet darüber hinaus noch weitere Vorteile:

Laufende Weiterbildung mit Haufe Online Training:

- Ausgesuchte Experten informieren Sie zu festen Terminen über aktuelle Themen im Miet- und WEG-Recht, wie z. B. die Mietpreisbremse, sowie über Dauerbrenner der Verwaltungspraxis wie die Betriebskostenabrechnung.
- Abonnenten erhalten für ihre erfolgreiche Teilnahme einen personalisierten Fortbildungsnachweis nach § 34c Abs. 2a GewO i. V. m. § 15b Abs. 1 MaBV.
- Sie erhalten Seminarunterlagen und zusätzlich sind alle Online-Seminare zu jedem späteren Zeitpunkt als Video abspielbar, um beispielweise verpasste Termine nachzuholen, oder Ihre Mitarbeiter zu bestimmten Themen zu schulen.

Auf diese umfangreichen Inhalte erhalten Sie den bequemen Zugriff

Komplettes Fachwissen

- **Vorschriftenradar**
- **Praktische Arbeitshilfen** für effizientes, sicheres Arbeiten, z. B. Muster für die Betriebskostenabrechnung, Mietverträgen, Mieterhöhungen, einer Jahresabrechnung (WEG) oder für die Beschlüsse.
- **Praxislösungen** zu allen Themen der Mietverwaltung und der WE-Verwaltung.
- **Relevante Rechtsprechung**
- **Infografiken** zur anschaulichen Wissensvermittlung.

Stetige Weiterbildung mit 12 Online-Seminaren pro Jahr.

Entscheidungsbesprechungen von WE-Experte Dr. Elzer und **Gesetzesdatenbank** mit mehr als 300 Gesetzestexten.

Themenschwerpunkte

CoPilot RE: KI-Assistent

Der CoPilot RE arbeitet KI-gestützt auf Basis der rechtssicheren und aktuellen Fachinhalte von Haufe VerwalterPraxis Professional und Gold, um effiziente Antworten zu geben. Ob kurzer Faktencheck, komplexes Themen oder neue gesetzliche Anforderung: Mit CoPilot RE finden Sie schneller zur richtigen Lösung.

Mietrecht

Das Mietrecht bildet einen besonderen Themenschwerpunkt von VerwalterPraxis. Dies betrifft Fragen vom Vertragsschluss über Mieterhöhungen und Sanierungen bis hin zur Kündigung. Besonders die jeweiligen Arbeitshilfen sowie die zugehörige Literatur stellen eine wertvolle und praxisbezogene Unterstützung bei der Mietverwaltung dar.

WEG-Recht

Das WEG-Recht bildet einen weiteren Themenschwerpunkt von VerwalterPraxis. Nutzen Sie als WEG-Verwalter neben vertieftem Lexikonwissen und praktischen Handbüchern zahlreiche Vorlagen und Checklisten zur Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen, Jahresabrechnungen, WEG-Beschlüssen und vielem mehr.

Reformen und Urteile (Rechtssprechungsreport)

Behalten Sie mit dem Rechtssprechungs-Report den Überblick über Entscheidungen, die für die Vermietung und Verwaltung Ihrer Immobilie praxisrelevant sind. Die Datenbank wird ständig aktualisiert und erweitert. Greifen Sie über das Archiv auch auf ältere Entscheidungen jederzeit zu.

Arbeitshilfen

Nutzen Sie zahlreiche Muster, Vorlagen und Checklisten, die Ihre Arbeit erleichtern. Die Arbeitshilfen werden von unseren Experten erstellt und regelmäßig auf Aktualität hin überprüft. Vermieten oder verwalten Sie Ihre Immobilie dadurch mühelos und rechtssicher.

Beispiele:

- Mietvertrag für Wohnraum
- Wohnungsübergabeprotokoll
- Mieterhöhung und Kündigung des Mietverhältnisses
- Verwaltervertrag und Jahresabrechnung
- Protokoll und Einladung zur Eigentümerversammlung

Weiterbildungen

Im Haufe-Online-Training informieren ausgewählte Experten Sie praxisbezogen zu topaktuellen Themen. Die Trainings finden online statt und sind in der Mediathek von überall aus - ob von zuhause oder unterwegs - abrufbar. In Ihrem Abo sind jährlich 12 Online-Seminare enthalten. Mit diesen erfüllen Sie Ihre Fortbildungspflicht als Verwalter.

Infografiken

Mit unseren Infografiken stellen wir Ihnen aktuelle Themen verständlich und anschaulich dar. Im Rahmen der interaktiven Nutzung sind alle Inhalte zum Thema enthalten. Vertiefend können Sie im Lexikon nachlesen oder anhand der Arbeitshilfen in die praktische Umsetzung gehen.

GEG (Heizungsgesetz)

Das Handbuch GEG 2024 liefert wichtige Informationen zu praxisrelevanten Rechtsthemen im Zusammenhang mit dem Heizungsgesetz. Auch finden Sie darin Antworten zu allen technischen Fragen sowie Fördermitteln. Das Handbuch ist in [VerwalterPraxis Gold](#) integriert und kann von VerwalterPraxis Professional – Abonnenten versandkostenfrei im [Onlineshop](#) bestellt werden.

Nachhaltigkeit

Nachhaltigkeit ist ein Thema, das zunehmend auch im Verwalteralltag Einzug erhält. Insbesondere E-Mobilität und Photovoltaik sind wichtige Stichworte. Mit VerwalterPraxis Professional bleiben Sie bei den rechtlichen Anforderungen auf dem Laufenden und über technische Möglichkeiten informiert.

Sanierung

Erforderliche energetische Sanierungen stellen Vermieter und Verwalter vor besondere Herausforderungen. Hierfür hält VerwalterPraxis eine Bandbreite von Fachbeiträgen, Lexikonstichworten, Mustern und vielem mehr bereit. Damit bereiten Vermieter und Verwalter anstehende Maßnahmen unkompliziert vor und führen diese zeit- und kostensparend durch. Abonnenten von [VerwalterPraxis Gold](#) profitieren insbesondere vom [Handbuch GEG 2024](#). Dieses enthält speziell zum Thema der energetischen Sanierung vertieftes Fachwissen und praxisbezogene Ausführungen sowie Hinweise. Das Handbuch kann für Abonnenten von VerwalterPraxis Professional aber auch versandkostenfrei im Onlineshop bestellt werden.

Vorschriftenradar

Behalten Sie mit dem Vorschriftenradar den Überblick über praxisrelevante Gesetzesvorgaben für die Vermietung und Verwaltung Ihrer Immobilie. Themen von der Strompreisbremse bis zur HeizkostenV sind in der Übersicht enthalten und geben Gelegenheit zur vertieften Recherche.

Vermieterbrief

VerwalterPraxis Professional enthält alle monatlichen Ausgaben des Vermieterbriefs. Dieser informiert Sie über alle wichtigen und topaktuellen Themen für die Vermietung Ihrer Immobilie. Erhalten Sie über das Archiv zudem exklusiven Zugriff auf ältere Ausgaben des Newsletters.

Verwalterbrief

VerwalterPraxis Professional enthält alle monatlichen Ausgaben des Verwalterbriefs. Dieser informiert Sie über alle wichtigen und topaktuellen Themen für die Vermietung Ihrer Immobilie. Erhalten Sie über das Archiv zudem exklusiven Zugriff auf ältere Ausgaben des Newsletters.

Sie erhalten eine Begrüßungskommunikation per E-Mail mit wichtigen Informationen zur Produktnutzung.

Update-Info

Inklusive aller Aktualisierungen (Jahrespreis)
Die Online-Version wird ständig aktualisiert.
Die Nutzung der Online-Version und aller Inklusiv-Leistungen ist auf den Bezugszeitraum begrenzt.

Während des Jahresabonnements erhalten Sie
10 Online- und Print-Ausgaben von Der Verwalter-Brief und 12 Online-Ausgaben des Vermieter-Briefs

Systemvoraussetzungen

Online-Version
Keinerlei Installationsaufwand, direkter Zugriff über das Internet:

- Internetfähiger Computer mit einem aktuellen Internet Browser (Internet Explorer, Firefox, Chrome, Safari)
- Internet Geschwindigkeit (Bandbreite) von mindestens 1 Mbit/s
- Bildschirmauflösung von mind. 1024 x 768 Pixel
- Aktuelle Java-Laufzeitumgebung (Oracle JRE)
- PDF-Viewer (z. B. Adobe Reader)

Systemvoraussetzungen Online-Seminare:

- Internetfähiger Computer mit einem aktuellen Internet Browser (Internet Explorer, Firefox, Chrome, Safari)
- Internet Geschwindigkeit (Bandbreite) von mindestens 2 Mbit/s
- Lautsprecher bzw. Headset

BestellNr.	Version	Lizenz	Netto	Brutto
A06442J01	Online - Jahrespreis	1er Lizenz	825,00 €	882,75 €
A06442J02	Online - Jahrespreis	2er Lizenz	1.065,53 €	1.140,12 €
A06442J03	Online - Jahrespreis	3er Lizenz	1.183,23 €	1.266,06 €
A06442J05	Online - Jahrespreis	5er Lizenz	1.626,21 €	1.740,05 €