WohnungsWirtschafts Office Professional

Das komplette Know-how der Wohnungswirtschaft

4 Wochen kostenlos testen

- ✓ Aktuelles und umfassendes Praxiswissen für die Wohnungswirtschaft
- ✓ Alle Formulare und Verträge des GdW und Online-Seminare zur Weiterbildung mit Zertifikat
- ✓ NEU: GdW Miet- und Nutzungsverträge 2024 und Nachhaltigkeitsberichterstattung

Das komplette Praxiswissen für die erfolgreiche Wohnungswirtschaft

Ob Miet-, Wohnungseigentums- oder Genossenschaftsrecht für die Bewirtschaftung Ihres Wohnungsbestandes: Im WohnungsWirtschafts Office Professional finden Sie die passenden Fachinformationen sowie sämtliche Mustervorlagen und Arbeitshilfen des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen. Zusätzlich profitieren Sie von umfangreichen Inklusiv-Services.

Ihre Vorteile im Überblick

- **Übersichtlich:** Umfassend: Sie finden alle Fach- und Rechtsinformationen, Urteils- und Gesetzesdatenbanken sowie Online-Seminare für ein erfolgreiches Arbeiten in der Wohnungswirtschaft in einem professionellen Online-Informationssystem. Aufwändige Recherchen in verschiedenen Quellen entfallen.
- **Effizient:** Die Mustervorlagen und Verträge des GdW sowie weitere über 800 Musterschreiben von Haufe bieten Ihnen für jede Aufgabe die passende Lösung und erleichtern Ihnen das Tagesgeschäft.
- **Rechtssicher:** Aktuelle Urteile in verständlicher Zusammenfassung und ausführliche Informationen über gesetzliche Neuerungen, noch bevor sie in Kraft getreten sind, halten Sie auf dem Laufenden und lassen Sie rechtssicher handeln.
- **Aktuell:** Wie viele Änderungen durch die Gesetzgebung und Rechtsprechung auch immer erforderlich werden, Sie erhalten alle Aktualisierungen zum festen Jahrespreis.

NEU: Alle Neuerungen des im Juli 2024 vom Bundestag beschlossenen „Gesetzes zur Zulassung virtueller Wohnungseigentümerversammlungen, zur Erleichterung des Einsatzes von Steckersolargeräten u.a.“, das voraussichtlich im Oktober 2024 in Kraft treten wird:

- Balkonkraftwerke im Mietrecht
- Balkonkraftwerke im Wohnungseigentumsrecht
- Online-Eigentümerversammlungen mit sämtlichen Beschlussvorlagen

NEU: Alle Miet- und Nutzungsverträge des GdW mit aktuellem Stand Juli 2024

NEU: CSRD – Nachhaltigkeitsberichterstattung

STÄNDIG AKTUALISIERT:

Alle Informationen zum GEG 2024 (Heizungsgesetz)

Modernisierung im Mietrecht wie z. B.:

- Modernisierung der Heizungsanlage
- Modernisierung durch Elektromobilität
- Modernisierung durch Fotovoltaikanlage
- Modernisierung durch Wärmedämmung
- Modernisierung von Fenstern
- Modernisierungsankündigung
- Modernisierungsmieterhöhung

Exklusiv: Berliner Kommentar zum GenG

Fachwissen komplett

Das komplette Fachwissen zu wohnungswirtschaftlichen Themen wie:

- Miet- und Wohnungseigentumsrecht (inklusive Betriebskosten in der Wohnungswirtschaft, Verkehrssicherungspflichten und Heizkostenverordnung)
- Genossenschaftsrecht
- Wohnungs- und Immobiliengesellschaften
- Bau- und Grundstücksrecht
- Personal-, Rechnungswesen und Unternehmensführung
- Immobiliensteuern

Arbeitshilfen

Alle Inhalte der Arbeitshilfen-Datenbank „Haufe Formulare und Verträge für die Wohnungswirtschaft" des GdW sind in „Haufe Wohnungswirtschafts Office Professional" enthalten.

Darüber hinaus über 800 weitere Musterverträge, Musterschreiben, Checklisten und Formulare von Haufe zur Unterstützung und Erleichterung des Arbeitsalltags, wie z. B. Muster für die Betriebskostenabrechnung, Mieterhöhung, Jahresabrechnung und Wirtschaftsplan (WEG) oder Vorlagen für die Beschlussfassung in der Eigentümerversammlung.

Urteils- und Gesetzesdatenbank sowie Kommentare:

- Urteilsdatenbank mit über 500.000 Originalentscheidungen
- Gesetzesdatenbank mit über 800 Gesetzen, Verordnungen und Verwaltungsanweisungen
- Kommentare zu WEG-, Miet- und Genossenschaftsrecht (z. B. Berliner Kommentar zum Genossenschaftsgesetz)

Inklusive Produkt-Informationsservice per E-Mail

Sie sind Mitglied in einem GdW Regionalverband? Dann erhalten Sie 10% Rabatt.

Als Mitglied in einem GdW Regionalverband erhalten Sie 10 % Rabatt auf den Jahrespreis von **WohnungsWirtschafts Office Professional**. Dafür müssen Sie uns nur einen Nachweis Ihrer Mitgliedschaft (Mitgliedsnummer) vorlegen.

Bitte schicken Sie uns eine Kopie des Nachweises Ihrer Mitgliedschaft innerhalb von 2 Wochen nach Bestellung per Post, Fax oder E-Mail an
Haufe Service Center, Postfach, 79091 Freiburg
Fax: 0180 / 50 50 441
E-Mail: immobilien@haufe-lexware.com
Bitte schreiben Sie Ihre Adresse in die E-Mail und hängen Sie den Nachweis als Anlage an.

Sie erhalten eine Begrüßungskommunikation per E-Mail mit wichtigen Informationen zur Produktnutzung.

Update-Info

Die Online-Version wird ständig aktualisiert.
Die Nutzung der Online-Version und aller Inklusiv-Leistungen ist auf den Bezugszeitraum begrenzt.

Systemvoraussetzungen

Online-Version
Keinerlei Installationsaufwand, direkter Zugriff über das Internet:

- Internetfähiger Computer mit einem aktuellen Internet Browser (Firefox, Chrome, Safari, Edge)
- Internet Geschwindigkeit (Bandbreite) von mindestens 1 Mbit/s
- Bildschirmauflösung von mind. 1024 x 768 Pixel
- PDF-Viewer (z. B. Adobe Reader)

Systemvoraussetzungen Online-Seminare:

- Internetfähiger Computer mit einem aktuellen Internet Browser (Firefox, Chrome, Safari, Edge)
- Internet Geschwindigkeit (Bandbreite) von mindestens 1 Mbit/s
- Adobe Flash Player (aktuellste Version)
- Lautsprecher bzw. Headset

Bestellnr.	Version	Lizenz	**Netto**	Brutto
A06477VJ01	Online - Jahrespreis	5er Lizenz - bis 1.100 Wohneinheiten	**899,00 €**	961,93 €