

WohnungsWirtschafts Office Professional

Das komplette Know-how der Wohnungswirtschaft



4 Wochen kostenlos testen

- ✓ Komplettes, aktuelles Praxiswissen für die Wohnungswirtschaft
- ✓ Inklusive der Formulare und Verträge des GdW
- ✓ NEU: Inkl. Nachhaltigkeit in der Wohnungswirtschaft

Das komplette Praxiswissen für die erfolgreiche Wohnungswirtschaft

Ob Miet-, Wohnungseigentums- oder Genossenschaftsrecht, die Bewirtschaftung des Wohnungsbestandes oder weitere Fragestellungen rund um die Wohnungswirtschaft: Im **WohnungsWirtschafts Office Professional** finden Sie die passenden Fachinformationen sowie sämtliche Mustervorlagen und die wichtigsten Arbeitshilfen des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen. Zusätzlich profitieren Sie von umfangreichen Inklusiv-Services.

Ihre Vorteile im Überblick

- **Übersichtlich:** Sie finden alle Fach- und Rechtsinformationen, Urteils- und Gesetzesdatenbanken für ein erfolgreiches Arbeiten in der Wohnungswirtschaft in einem professionellen Online-Informationssystem. Aufwändige Recherchen in verschiedenen Quellen entfallen.
- **Effizient:** Die Mustervorlagen und Verträge des GdW sowie weitere über 800 Musterschreiben von Haufe bieten Ihnen für jede Aufgabe die passende Lösung und erleichtern Ihnen das Tagesgeschäft.
- **Rechtssicher:** Sie setzen alle gesetzlichen Vorgaben rechtssicher um.
- **Aktuell:** Wie viele Änderungen durch die Gesetzgebung und Rechtsprechung auch immer erforderlich werden, Sie erhalten alles Aktualisierungen zum festen Jahrespreis.

NEU: Alle Informationen zur Novelle des Gebäudeenergiegesetzes (Heizungsgesetz)

NEU: Balkonkraftwerke im Mietrecht und im Wohnungseigentumsrecht

NEU: Modernisierung im Mietrecht:

- Modernisierung – Anspruch des Mieters auf Maßnahmendurchführung
- Modernisierung der Heizungsanlage
- Modernisierung durch Elektromobilität
- Modernisierung durch Fotovoltaikanlage
- Modernisierung durch Wärmedämmung
- Modernisierung von Fenstern
- Modernisierungsankündigung
- Modernisierungsmieterhöhung

NEU: Arbeitshilfe des GdW zur TKG-Novelle

Exklusiv: Berliner Kommentar zum GenG

Fachwissen komplett

Das komplette Fachwissen zu wohnungswirtschaftlichen Themen wie:

- Miet- und Wohnungseigentumsrecht (inklusive Betriebskosten in der Wohnungswirtschaft und Verkehrssicherungspflichten in der Immobilienwirtschaft und Inkasso)
- Genossenschaftsrecht
- Wohnungs- und Immobiliengesellschaften
- Bau- und Grundstücksrecht
- Rechnungswesen und Unternehmensführung (inklusive Personalwesen)
- Immobiliensteuern

Arbeitshilfen

Sämtliche Inhalte der Arbeitshilfen-Datenbank „Haufe Formulare und Verträge für die Wohnungswirtschaft“ des GdW sind in „Haufe WohnungsWirtschafts Office Professional“ enthalten.

Darüber hinaus über 800 weitere Musterverträge, Musterschreiben, Checklisten und Formulare von Haufe zur Unterstützung und Erleichterung

des Arbeitsalltags, wie z. B. Muster für die Betriebskostenabrechnung, Mieterhöhung, Jahresabrechnung und Wirtschaftsplan (WEG) oder Vorlagen für die Beschlussfassung in der Eigentüerversammlung.

Urteils- und Gesetzesdatenbank sowie Kommentare:

- Urteilsdatenbank mit über 500.000 Originalentscheidungen
- Gesetzesdatenbank mit über 800 Gesetzen, Verordnungen und Verwaltungsanweisungen
- Kommentare zu WEG-, Miet- und Genossenschaftsrecht (z. B. Berliner Kommentar zum Genossenschaftsgesetz)

Inklusive Produkt-Informationsservice per E-Mail

Sie sind Mitglied in einem GdW Regionalverband? Dann erhalten Sie 10% Rabatt.

Als Mitglied in einem GdW Regionalverband erhalten Sie 10 % Rabatt auf den Jahrespreis von **WohnungsWirtschafts Office Professional**. Dafür müssen Sie uns nur einen Nachweis Ihrer Mitgliedschaft (Mitgliedsnummer) vorlegen.

Bitte schicken Sie uns eine Kopie des Nachweises Ihrer Mitgliedschaft innerhalb von 2 Wochen nach Bestellung per Post, Fax oder E-Mail an Haufe Service Center, Postfach, 79091 Freiburg

Fax: 0180 / 50 50 441

E-Mail: immobilien@haufe-lexware.com

Bitte schreiben Sie Ihre Adresse in die E-Mail und hängen Sie den Nachweis als Anlage an.

Sie erhalten eine Begrüßungskommunikation per E-Mail mit wichtigen Informationen zur Produktnutzung.

Update-Info

Die Online-Version wird ständig aktualisiert.

Die Nutzung der Online-Version und aller Inklusiv-Leistungen ist auf den Bezugszeitraum begrenzt.

Systemvoraussetzungen

Online-Version

Keinerlei Installationsaufwand, direkter Zugriff über das Internet:

- Internetfähiger Computer mit einem aktuellen Internet Browser (Firefox, Chrome, Safari, Edge)
- Internet Geschwindigkeit (Bandbreite) von mindestens 1 Mbit/s
- Bildschirmauflösung von mind. 1024 x 768 Pixel
- PDF-Viewer (z. B. Adobe Reader)

Systemvoraussetzungen Online-Seminare:

- Internetfähiger Computer mit einem aktuellen Internet Browser (Firefox, Chrome, Safari, Edge)
- Internet Geschwindigkeit (Bandbreite) von mindestens 1 Mbit/s
- Adobe Flash Player (aktuellste Version)
- Lautsprecher bzw. Headset

Bestellnr.	Version	Lizenz	Netto	Brutto
A06477VJ01	Online - Jahrespreis	5er Lizenz - bis 1.100 Wohneinheiten	859,00 €	919,13 €